Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile

Efficienza energetica e Terzo Settore

Webinar, 02 Dicembre 2021

Corinna Viola, Dipartimento Unità Efficienza Energetica

Transizione energetica

La **transizione energetica** è prima di tutto un grande tema di *trasformazione sociale e di comportamenti*. Per avere successo è necessario contare sulla *forte motivazione e coinvolgimento sistematico* di tutti i *cittadini* e di tutte le *organizzazioni sociali* ed occorre considerare che *i costi, non solo economici*, di questo percorso *sono molto importanti*.

Nel *medio e lungo termine i benefici saranno certamente superiori ai costi*, non va dimenticato che nel *breve periodo* il peso di questa transizione è anche *a carico dei cittadini e delle famiglie*, anche su quelle più povere e vulnerabili.

Povertà energetica

E' un fenomeno complesso, caratterizzato da molteplici cause e contraddistinto da diverse conseguenze quali:

- Un peggioramento delle condizioni di malattia e mortalità dovute a fattori climatici;
- Un deterioramento del benessere psico-fisico;
- Isolamento sociale;
- Detrimento della produttività;
- Inasprimento delle disuguaglianze sociali.

Povertà energetica

Il tema sta diventando ancora più sensibile in quest'ultimo periodo caratterizzato da:

- notevole crescita dei prezzi delle materie prime energetiche, riverberata nelle bollette di famiglie e imprese,
- ripresa economica post-covid che, seppur segnata da numeri incoraggianti per il prossimo futuro, dovrà colmare i profondi divari di crescita e di equità causati dalla pandemia.

Transizione energetica ed Efficienza Energetica

Sicuramente la transizione energetica dovrà garantire

che nessun cittadino venga lasciato indietro,

affrontando quindi anche il problema della povertà energetica.

L'efficienza energetica rappresenta una delle più importanti leve.

Il suo *carattere trasversale* può:

- accelerare lo sviluppo economico e industriale del nostro Paese
- consentire benefici multipli in termini di efficientamento degli edifici e lotta alla povertà energetica.

ENEA e la Povertà Energetica

Per monitorare quantitativamente il fenomeno, ENEA ha sviluppato una metodologia stimando le possibili conseguenze in termini di povertà energetica.

Secondo le prime stime 2020, inserite nel prossimo Rapporto Annuale sull'Efficienza Energetica, il tasso di povertà energetica tornerà a crescere:

- una percentuale di famiglie compresa tra l'8,7% e il 9,7% (circa 2,2 milioni di famiglie);
- maggiore condizione di rischio associato all'ampiezza del nucleo familiare;
- nelle famiglie il cui componente di riferimento è relativamente giovane;

ENEA e la Povertà Energetica

A livello di policy, nel 2019, con la pubblicazione di un position paper in occasione della presidenza dello European Energy Network ha fornito raccomandazioni di policy a beneficio dei paesi membri dell'UE.

Oltre alla necessità di stabilire una definizione e una misura comune, ENEA ha posto l'accento sulla rilevanza di adottare un approccio integrato che scaturisca dal coordinamento tra i vari ministeri le cui competenze intercettano il tema della povertà energetica al fine di avere politiche e misure specifiche per contrastare tale fenomeno.

ENEA e Fratello Sole

Da 2018 collaboriamo con Fratello Sole

allo sviluppo di progetti e attività formative

per gli operatori del Terzo Settore sulle tematiche dell'efficienza energetica.

Le Linee Guida rappresentano un passo importante per il de-risking degli investimenti nella riqualificazione energetica degli edifici del Terzo Settore, e per il contributo significativo che le tante realtà che ne fanno parte possono quindi fornire alla decarbonizzazione del nostro paese.

ENEA e Fratello Sole

Progetto **GreenAbility** sviluppa azioni di informazione e formazione per manager, operatori e volontari degli Enti del Terzo Settore volte a comprendere e gestire al meglio le problematiche energetiche nelle loro strutture e ottimizzare le risorse per fornire riscaldamento e comfort alle persone in difficoltà che le frequentano.

GreenAbility
green abilities to tackle social issue

Erasmus+

Progetto **SER – Social Energy Renovations** ha come obiettivo finanziare ristrutturazioni edilizie sostenibili nel Terzo Settore grazie ad un meccanismo di "de-risking" concepito *ad hoc* per ridurre il rischio associato ai finanziamenti e consentire l'accesso al credito anche a soggetti con capacità economica limitata come tipicamente risultano essere gli Enti del Terzo Settore.

SER
SOCIAL ENERGY RENOVATIONS

Finanziato dall'Unione europea

Efficienza Energetica e Terzo Settore

L’attenzione deve essere quindi posta prevalentemente ad azioni:

- promozione di campagne di formazione e informazione che inducano cambiamenti comportamentali rispetto al consumo di energia;
- Puntare sui benefici multipli dell’efficienza energetica derivanti dall’efficientamento energetico nel settore residenziale.

Efficientamento energetico degli immobili

Interventi sui sistemi di riscaldamento e raffreddamento

- Sostituzione del generatore di calore
- Sistemi a generatori modulari
- Caldaie a condensazione
- Sistemi ibridi
- Microcogeneratori
- Impianti di riscaldamento e Acqua Calda Sanitaria (ACS)
- Installazione valvole termostatiche

Sostituzione infissi

Sostituzione di impianti illuminazione

Sostituzione degli elettrodomestici

Efficientamento energetico degli immobili

Interventi sull'involucro

- Isolamento della copertura a falde con isolante sottotegola
- Isolamento della copertura a falde con posa di isolante a pavimento
- Isolamento all'esterno con sistema a cappotto
- Isolamento dell'esterno con facciata ventilata
- Installazione di impianti fotovoltaici e sistemi di accumulo
- Collettori solari termici
- Sistema di schermatura solare con piante

Building Automation

Riqualificazione globale

Strumenti Finanziari

Superbonus 110%

Ecobonus

Bonus facciate

Sismabonus

Conto Termico

Fondo Nazionale per l'Efficienza Energetica

Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza (PNRR)

Superbonus 110%

Il Superbonus consente di fruire di una detrazione del 110% delle spese sostenute tra il 1 luglio 2020 e il 30 giugno 2022 (art 119 d.rilancio dl 34/2020) per *interventi che aumentano il livello di efficienza energetica edifici esistenti o riducono rischio sismico degli edifici stessi*.

Requisiti richiesti

Gli interventi realizzati (*trainanti* e *trainati*) nel loro Complesso devono migliorare la prestazione energetica di 2 classi, o di 1 classe se l'immobile è già in classe A3. Il risultato verrà certificato con APE pre e post interventi.

Superbonus 110% - Contribuenti ammessi

Contribuenti ammessi

1) Condomìni
2) Persone fisiche
3) Istituti autonomi case popolari (IACP)
4) Cooperative di abitazioni a proprietà indivisa
5) *Organizzazioni non lucrative di utilità sociale*
6) Associazione e società sportive dilettantistiche (solo immobili o parti di immobili adibiti a spogliatoi)

Superbonus 110% - Interventi

Spetta, a determinate condizioni, per le spese sostenute per interventi Effettuati su parti comuni di edifici, su unità immobiliari Funzionalmente indipendenti e con uno o più Accessi autonomi dall'esterno, all'interno di edifici Plurifamiliari, nonché sulle singole unità immobiliari.

Le detrazioni più elevate (art.119) sono Riconosciute per le spese sostenute per le seguenti Tipologie di interventi (cd. "*trainanti*"):

- Isolamento termico delle superfici opache verticali, orizzontali e inclinate che interessano l'involucro degli edifici con un'incidenza superiore al 25% della superficie disperdente lorda dell'edificio.
- Sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti per il riscaldamento, e/o il raffrescamento e/o la fornitura di acqua calda sanitaria.
- Interventi antisismici.

Superbonus 110% - Interventi

Il Superbonus spetta anche per le seguenti ulteriori tipologie di interventi ('*trainati*'), a condizione che siano eseguiti Congiuntamente con almeno uno degli interventi Trainanti:

- efficientamento energetico rientranti nell'Ecobonus;
- rimozione delle barriere architettoniche;
- Installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici.

Possono accedere al superbonus anche gli interventi:

- Installazione di impianti solari fotovoltaici connessi alla rete elettrica;
- Installazione contestuale o successiva di sistemi di Accumulo integrati negli impianti solari fotovoltaici agevolati.

MA DEVONO essere realizzati insieme ad interventi 'trainanti', di efficientamento energetico o sismico.

Ecobonus

È una misura non strutturale introdotta dalla Legge Finanziaria 296/2006 che deve essere riapprovata, modificata e integrata annualmente in legge di bilancio.
Consiste in una detrazione fiscale IRPEF o IRES. Si applica ad edifici residenziali, non residenziali e misti, quindi a tutto il patrimonio edilizio esistente.
I soggetti interessati sono:

- Persone fisiche
- Contribuenti che conseguono reddito di impresa
- Associazioni tra professionisti
- Enti pubblici e privati che non svolgono attività commerciale
- Familiare convivente del possessore o detentore dell'immobile oggetto dell'intervento
- Convivente more uxorio, non proprietario dell'immobile
- Istituti Autonomi per le Case Popolari
- Cooperative di abitazione

Ecobonus - Interventi

COMPONENTI E TECNOLOGIE	ALIQUOTA DI DETRAZIONE
Serramenti ed infissi. Schermature solari. Caldaie a biomassa. Caldaie a condensazione classe A.	50
Riqualificazione globale dell'edificio. Caldaie a condensazione classe A + Sistema termoregolazione evoluto. Generatori di aria calda a condensazione. Pompe di calore. Scaldacqua a pompa di calore. Coibentazione dell'involucro. Collettori solari. Sistemi ibridi. Building automation. Microcogeneratori.	65
Interventi su parti comuni dei condomini Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente.	70
Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + QUALITA' MEDIA dell'involucro	75
Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + riduzione 1 classe RISCHIO SISMICO	80
Coibentazione involucro con superficie interessata > 25% superficie disperdente + riduzione 2 o più classi RISCHIO SISMICO	85

Fonte: https://detrazionifiscali.enea.it/

Bonus Facciate

Prevede una detrazione fiscale pari al 90% per tutti gli interventi che interessano le strutture opache della facciata compresi i balconi, gli ornamenti e i fregi degli edifici situati solo ed esclusivamente nei centri storici e nelle zone totalmente o parzialmente edificate.

La detrazione si applica alle spese sostenute per interventi di restauro, recupero e efficientamento energetico della facciata esterna e viene rinnovata ogni anno dal Governo.

Non è previsto un limite di spesa.

La detrazione è ripartita in dieci quote annuali costanti e di pari importo nell'anno di sostenimento delle spese e in quelli successivi.

Sismabonus

È una detrazione IRPEF o IRES (dal 50 all'85% delle Spese sostenute) riconosciuta ai contribuenti (privati e Società) che effettuano lavori per mettere in sicurezza case e edifici produttivi in zone ad alto rischio sismico (zone 1, 2 o 3). La misura viene riconosciuta dal 1° gennaio 2017 e può essere fruita per lavori realizzati su immobili di tipo abitativo, utilizzati per attività produttive e per gli Interventi di demolizione e ricostruzione.

Il bonus è erogato in 5 rate annuali di pari importo.

Cessione del credito e sconto in bolletta

I contribuenti, in alternativa alla fruizione diretta delle Detrazioni fiscali, possono optare per la *Cessione del Credito o* per *lo sconto in fattura* che può avvenire per gli interventi di ristrutturazione edilizia e manutenzione Straordinaria, per il Bonus facciate, per gli interventi di riqualificazione Energetica – Ecobonus e per il Superbonus 110%.

Secondo il Decreto Rilancio (D.L. 34/2020) il Superbonus 110% può essere Ceduto a banche, intermediari finanziari, fornitori e altri soggetti privati.

Conto Termico

Introdotto prima volta con DM 28 dicembre 2012 e successivamente modificato con DM 16 febbraio 2016. È un insieme di incentivi, a cui si accede attraverso una domanda al Gestore Servizi Elettrici (GSE), nati per incentivare interventi di efficientamento energetico.

Allo stato attuale, tra i soggetti che possono richiedere gli incentivi ci sono anche le società cooperative sociali iscritte nei rispettivi albi regionali e l'incentivo che ricevono non è cumulabile con incentivi in conto capitale, anche statali.

Conto Termico

Per i beneficiari privati il Conto Termico riguarda interventi di piccole dimensioni per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili e da sistemi ad alta Efficienza.

A livello di condominio riguarda:

- Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con impianti di climatizzazione invernale, anche combinati per la produzione di acqua calda sanitaria, dotati di pompe di calore, elettriche o a gas, utilizzanti energia aerotermica, geotermica e idrotermica, unitamente all'installazione di sistemi per la contabilizzazione del calore nel caso di impianti con potenza termica utile superiore a 200 kW.
- Installazione di collettori solari anche abbinati a Sistemi di solar cooling.
- Sostituzione di scaldacqua elettrici con scaldacqua a pompa di calore.
- Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale esistenti con sistemi ibridi a pompa di calore.

Fondo Nazionale per l'Efficienza Energetica

Istituito presso il MiSE nel dicembre 2017, il Fondo Nazionale per l'efficienza energetica favorisce gli interventi necessari per il raggiungimento degli obiettivi nazionali di efficienza energetica, promuovendo il coinvolgimento di istituti finanziari, nazionali e comunitari, e investitori privati sulla base di un'adeguata condivisione dei rischi.

Il Fondo sostiene gli interventi di efficienza energetica realizzati dalle imprese, ivi comprese le ESCo, e dalla Pubblica Amministrazione, su immobili, impianti e processi produttivi.

Nello specifico gli interventi sostenuti devono riguardare:

- la riduzione dei consumi di energia nei processi industriali;
- la realizzazione e l'ampliamento di reti per il teleriscaldamento;
- l'efficientamento di servizi ed infrastrutture pubbliche, inclusa l'illuminazione pubblica;
- la riqualificazione energetica degli edifici.

Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza (PNRR)

PNRR destina un ammontare ingente di risorse all'efficientamento energetico e sismico dell'edilizia residenziale privata e pubblica, rigenerazione urbana e housing sociale, nonché interventi socio-educativi strutturati per combattere la povertà educativa nel Mezzogiorno a sostegno del Terzo Settore. A tal fine, il Piano mira a accelerare l'attuazione della riforma del Terzo Settore attraverso la pubblicazione di importanti decreti attuativi.

Corinna Viola
corinna.viola@enea.it